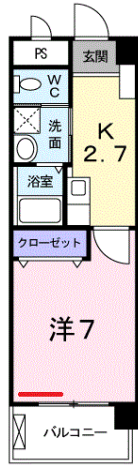


外観・室内・周辺環境写真



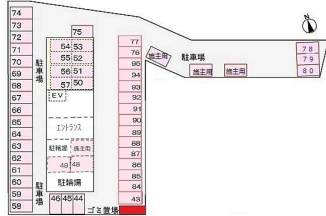
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

Home Security, NURO Light, Free Internet, Pursuit Function, Bathroom Dryer, System Kitchen, TV/Dish, Home Lock, Pastyle, Aircon, Hair/Wash Face, Hot Water Wash Seat.

名称		エレガント みよし	
賃料		905号室 51,000円	
駐車場		8,800円～13,200円	<small>駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。</small>
共益費		3,000円	町内会費 ー
敷金		ー	礼金 ー
定額クリーニング費		45,000円	保険 要加入
仲介手数料		賃料1か月分+消費税	鍵セット費 3,300円(税込)

交通		沖縄都市モノレール 旭橋駅 徒歩 15分	
所在地		〒900-0036 沖縄県那覇市西3丁目8番30号	
入居可能日		2024年5月上旬	
間取り		1K	専有面積 27.28㎡
間取り内容		洋7・K2.7	
建物構造		鉄筋コン	完成年月 2005年9月
階数		9/11階	方位 北西
種別		マンション	契約期間 2年更新型

設備項目			
オートロック	浴室乾燥機	洗面化粧台	洗面所独立
都市ガス	エアコン	システムキッチン	バスタイレ別
シャワー	浴室	シューズボックス	給湯
バルコニー	TVインターホン	エレベーター	照明付き
BS	24時間換気	クローゼット	洗濯機置場(室内)
専用ゴミ置き場	浴槽	ガスコンロ対応	角住戸
2階以上	セキュリティキー	24時間管理	敷金不要
保証人不要	敷金ゼロプラン利用可		

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円/月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料：1,195円(2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥45,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。
- ・「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費 3,000円
- ・定額クリーニング費プランの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

有限会社ハウスコンビニ

本店
〒902-0075 沖縄県那覇市宇国場1170-7 シャレル金城101
定休日 日曜日 祝日 祭日 営業時間 09:30～18:30

TEL : 098-835-2222

FAX : 098-836-1570

E-mail : house@cosmos.ne.jp

携帯で詳細チェック
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		24/04/07	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%